আয়ের বৈধ উৎস
NYC মানবাধিকার আইনের অধীনে সুরক্ষা প্রদান করে

আপনার সরকারি সহায়তা ও হাউজিং ভাউচার সর্বদা ভাড়া ও সিকিউরিটি ডিপোজিট হিসেবে গ্রহণ করা হবে।

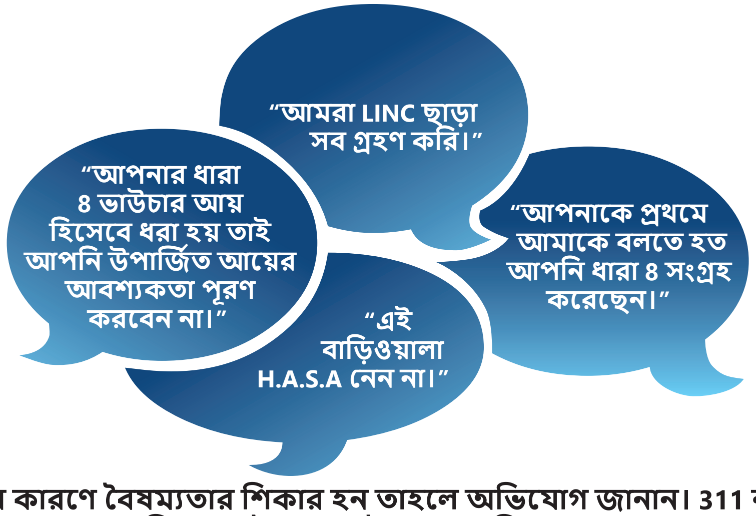
NYC মানবাধিকার কমিশন আপনাকে আবাসনে বৈধ আয়ের উৎসের ক্ষেত্রে সহায়তা করে। "বৈধ আয়ের উৎস" হল NYC মানবাধিকার আইনের অধীনে সুরক্ষিত বিভাগ এবং যেখানে যেকোনো ফেডারেল স্টেট বা স্থানীয় সরকারি বা আবাসন সহায়তা ভাড়া ক্ষেত্রে পাওয়া যায়, যেমন ধারা ৪,লিভিং ইন কমিউনিটিজ (LINC), সাপ্লিমেন্টাল সিকিউরিটি ইনকাম (SSI), এইচআইভি/এইডস সার্ভিস অ্যাডমিনিস্ট্রেশন (HASA), ফ্যামিলি ইভিকসন প্রিভেনশন সাবসিডি (FEPS), স্পেশাল এক্সিট এন্ড প্রিভেনশন সাপ্লিমেন্ট (SEPS), ভেটারান্স' জিআই বিল, অন্যান্য। সিকিউরিটি ডিপোজিট এবং ওয়ান-টাইম এমার্জেন্সি অনুদান ("ওয়ান শট ডিলস"), যা সেইসব লোকেদের সাহায্য করে যারা অপ্রত্যাশিত পরিস্থিতি বা ইভেন্টের কারণে খরচের আবশ্যকতা পূরণ করে না, এই বিভাগের মধ্যে অন্তর্ভুক্ত।

নিউ ইয়র্ক সিটি মানবাধিকার আইনের প্রয়োগ ও শেখানোর মাধ্যমে আমাদের সবচাইতে অসুরক্ষিত কমিউনিটিগুলো নিউ ইয়র্ক সিটির আবাসনে প্রবেশাধিকার পেতে পারে তা কমিশন নিশ্চিত করছে। কমিশন বাড়িওয়ালা ও ব্রোকারদেরকে তাদের বৈষম্য প্রকাশের দ্বারা ক্ষতিগ্রস্ত হওয়া ভাড়াটে বা সম্ভাব্য ভাড়াটেদের ক্ষতিপূরণ দিতে জরিমানা করতে পারে।

5টি জিনিস আপনাকে জানতে হবে:

1. **যদি আপনি 6 বা তার বেশী ইউনিট নিয়ে কোনো বিল্ডিংয়ে বসবাস করেন কিনা বা খুঁজছেন তাহলে আপনি সুরক্ষিত।**[1]
2. **আপনি সরকারি অনুদানের মাধ্যমে আপনার ভাড়া বা সিকিউরিটি ডিপোজিট পে করতে চাইলে দালাল, বাড়িওয়ালা এবং অন্য যে কোনো আবাসন এজেন্ট আপনাকে অ্যাপার্টমেন্টের জন্য আবেদন করতে অনুত্সাহিত করতে পারবে না।** অ্যাপার্টমেন্টের জন্য আবেদন করার ক্ষেত্রে আপনার সরকারি অনুদান বা ভাউচারের আয় আপনাকে বা অসুবিধা আছে এমন যে স্থানে রয়েছেন আপনি সেই স্থানটিকে অযোগ্য করবে না।
3. **"ভাউচার নেওয়া হবে না" বিজ্ঞাপন বেআইনি।** যদি বাড়িওয়ালা এবং বাসার এজেন্টরা সরকারি বা আবাসন অনুদান বা ভাউচার গ্রহণ করা হবে না বলে অনলাইনে, কাগজে কোনো বিজ্ঞাপন দেয় বা প্রচার করে তাহলে তা বেআইনি।
4. **আপনি সরকারি বা আবাসন অনুদানের মাধ্যমে পে করবেন** এই কারণে আপনার বাড়ির মালিক আপনার বাসার মেরামত প্রত্যাখ্যান বা দেরি করবেন না।
5. **আপনার বিল্ডিংয়ের অন্যান্য ভাড়াটেরা সহ আপনার হয়রানি, বৈষম্যতা বা আপনার সুরক্ষিত স্থিতির ওপর হুমকি বা** বাজে আচরণ থেকে মুক্তভাবে বসবাস করার অধিকার আছে।

আপনার বৈধ আয়ের উৎসের ভিত্তিতে এই ধরনের শব্দগুচ্ছ বৈষম্যতার ইঙ্গিত দিতে পারে:



যদি আপনি বৈধ আয়ের উৎসের কারণে বৈষম্যতার শিকার হন তাহলে অভিযোগ জানান। 311 নম্বরে ফোন করে NYC মানবাধিকার কমিশন কে চান অথবা কমিশনের ইনফোলাইনে সরাসরি (718) 722-3131 নম্বরে ফোন করুন। ন্যায্য আবাসন সামগ্রী ডাউনলোড করতে এবং আরো তথ্যের জন্য NYC.gov/HumanRights দেখুন।

---

1 যেগুলোর জন্য ব্যতিক্রম রয়েছে (i) কোনো ইউনিটের কোনো রুম ভাড়ার ক্ষেত্রে যেটি সরকারি সহায়তা পায় না এবং মালিক বা মালিকের পরিবার যেটি শেয়ার করে এবং (ii) দুই-পরিবার ভবন ইউনিটের ভাড়ার ক্ষেত্রে যেটি সরকারি সহায়তা পায় না, যদি কোনো একটি ইউনিটের মালিক বা মালিকের পরিবারের সদস্য কর্তৃক ব্যবহৃত হয়এবং পাবলিকভাবে যদি ভাড়া ইউনিটের বিজ্ঞাপন দেয়া না হয়ে থাকে । এই সবগুলো তথ্য আপনার জানার দরকার নেই। কোনো ভবন আওতাভুক্ত কিনা সে ব্যাপারেআপনি নিশ্চিত না হলে জিজ্ঞাসা করার জন্য কমিশনের সাথে যোগাযোগ করুন!

NYC.gov/HumanRights

@NYCCHR

NYC Commission on Human Rights